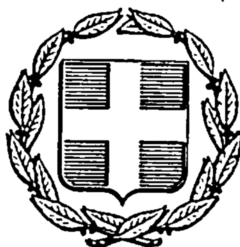


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 19 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 408

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16795/210/85 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καισαριανής με κατάργηση τμημάτων των οδών Ηρώς Κωνσταντοπούλου, Διστόμου και Ανωνύμου και χαρακτηρισμό αυτών ως χώρου σχολείου και χώρου αθλήσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.

5. Την υπ' αρ. Α7/15-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε».

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών», ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη διά του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «Περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε».

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κλπ.».

10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «Περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. ΙΙ)».

11. Το Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».

12. Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 443/83 (Φ.Ε.Κ. 165 Α) περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

15. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «Περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16. Τη με αριθμ. 22/85 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καισαριανής.

17. Την από 27.5.85 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Διαμερίσματος Αθηνών προς το Συμβούλιο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

18. Την από 27.5.85 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της 14ης Συνεδρίασης, 13ης πράξης με την οποία αναβάλλεται η λήψη απόφασης μέχρι ότου δημοσιευθεί ο νόμος παραχώρησης προς το δημόσιο.

19. Το άρθρο 39 του Ν. 1545/85.

20. Την από 27.6.85 συμπληρωματική εισήγηση της ΔΠΔΑ προς το ΣΧΟΠ.

21. Την από 1.7.85 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ που έλαβε κατά την 18η Συνεδρίαση 10η πράξη με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καισαριανής με κατάργηση τμημάτων των οδών Ηρώς Κωνσταντοπούλου Διστόμου και ανωνύμου και χαρακτηρισμό αυτών ως χώρου σχολείου και χώρου αθλήσεων όπως φαίνεται στο υπό κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την εισήγηση, αποφασίζουμε :

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καισαριανής με κατάργηση τμημάτων των οδών Ηρώς Κωνσταντοπούλου, Διστόμου και Ανωνύμου και χαρακτηρισμό αυτών ως χώρου σχολείου και χώρου αθλήσεων όπως φαίνεται στο συνημμένο υπό κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ



ΔΙΣΤΟΜΟΥ

ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ

ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΣΕΩΝ

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΗΡΩΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ

Αριθ. 80234 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης στα Ο.Τ. 37α, 37β, και 37γ (Φ.Π. 5).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων και κωμών όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως ή επεκτάσεως ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

3. Το Π.Δ. 443/12.11.1983 (ΦΕΚ 165/Α/17.11.1983) «περί μεταβιβάσεως στους Νομάρχες αρμοδιότητας έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

4. Το Β.Δ. της 14-9/23.11.1960 με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο Χρυσούπολης και ορίσθηκαν οι όροι δόμησης, καθώς και την υπ' αριθμ. 86713/9.8.83 (ΦΕΚ 510/Δ'/13.10.83) απόφασή μας με την οποία τροποποιήθηκε το υπόψη σχέδιο στα Ο.Τ. 37α. 37β και 37γ.

5. Τις υπ' αριθμ. 150 και 169/1984 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χρυσούπολης.

6. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως αυτή διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 6/111 της 22.5.85 πράξη της.

Επειδή με την τροποποίηση αυτή αποφεύγεται η ρυμοτόμηση κτισμάτων ενώ παράλληλα δίνεται η δυνατότητα σε μικρής επιφάνειας οικόπεδα να οικοδομηθούν.

Επειδή με την μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών στα υπόψη Ο.Τ. οικόπεδα επανέρχονται στην αρχική τους κατάσταση όπως αυτά παραχωρήθηκαν από τη Δ/νση Γεωργίας, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης στα Ο.Τ. 37α, 37β και 37γ (Φ. Π 5) όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής σε κλίμακα 1:1000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καβάλα, 1 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΗΣ

ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ.

φ.Π. 5

ΚΛ. 1:1000

ΟΔΟΣ ΚΥΠΡΟΥ

37α Ε.

36

439

438 440

437

441 442 443

3 453

454 37γ

37β

ΟΔΟΣ Μ. ΑΛΕΞΗ

ΠΡΑΝΕΣ

ΚΑΝΑΛΙ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ



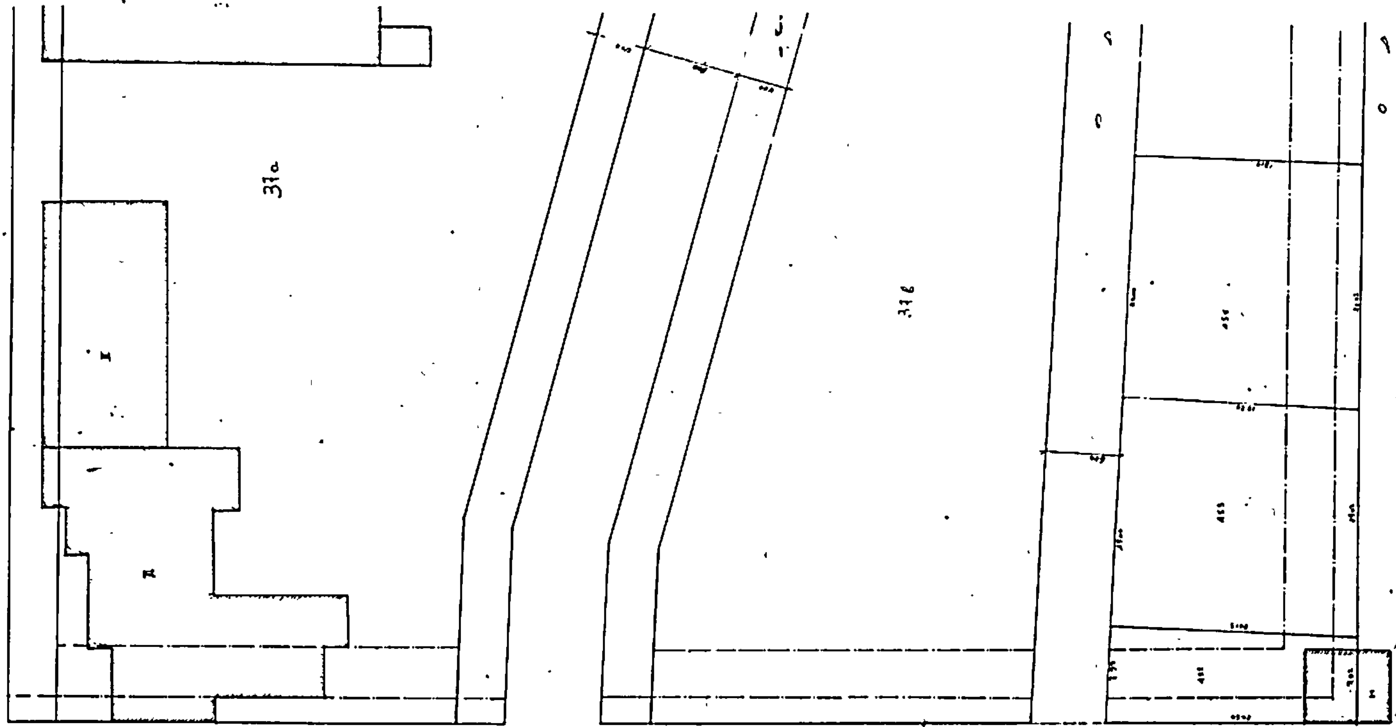
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ 80234 / 1-7-1985 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας.

Καβάλα 3-7-1985

Ο Προϊστάμενος ΤΠ-ΠΕΝ Καβάλας

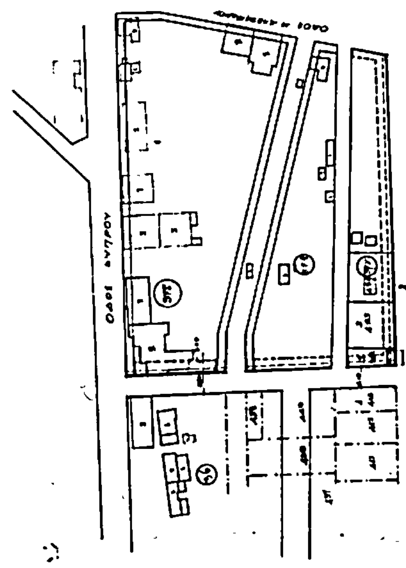
Ελ. Ανδρεάδου - Θεοδωρίδου
τοπ. μηχ/κος με 4ο β.



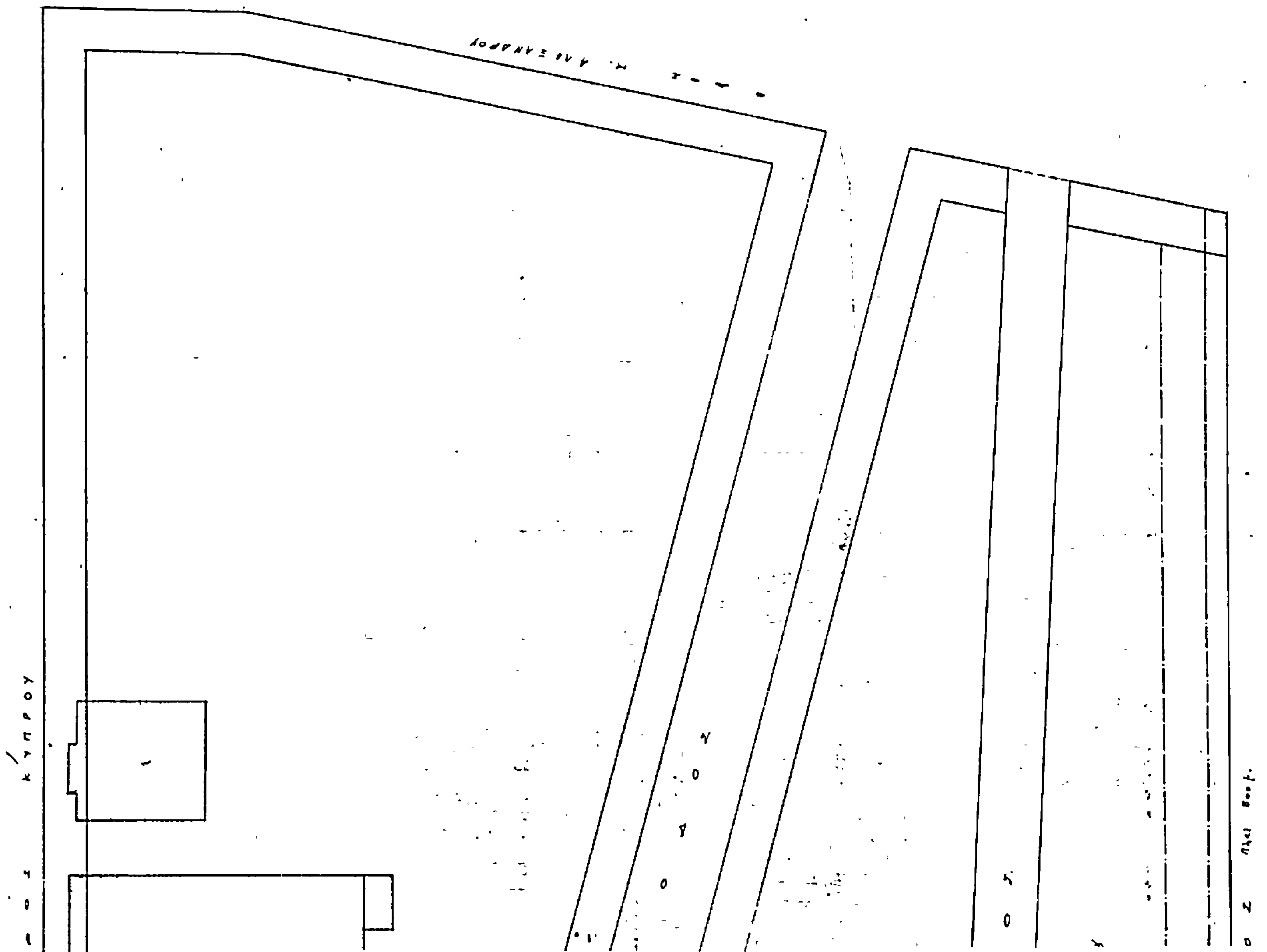
ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ.

Φ.Π 5

Κλ. 1:1000 κ 1:200






ΔΗΜΟΣ ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙ 1:200
Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
ΚΥΠΡΟΥ

Αριθ. 3461 (3)

Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) κοινόχρηστου χώρου στο ΟΤ 241 στην Κατερίνη Ν. Πιερίας ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις :

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών»

β) Του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την 8.5.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας, υπέρ της αναγνώρισης ως προϋφισταμένης του 1923 και διατήρησης του κοινόχρηστου χώρου στο ΟΤ 241 του εγκεκριμένου σχεδίου Κατερίνης.

2. Την από 7.8.84 αίτηση των Μαρίας Τσιρώνη, Ελευθερίου Πόδα κληρ. Αθαν. Πόδα, Σωτηρίου Σύρπη περί χαρακτηρισμού κοινόχρηστου χώρου προ του 1923 και διατήρησης αυτού

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας 1) Διανεμητήριο 5102/18.4.1928 συμβ. Συλλόπουλου, 2) Τίτλος διανεμητήριο 89966/10.10.61 συμβ. Ι. Μοσχονά, 3) τον υπ' αριθ. 10493/22.10.64 τίτλο Συμβολ. Δ. Κοϊδάκη από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της Αρχ/να μηχ/κού Ευανθίας Ηλιάδου.

5. Το από 12.5.31 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Κατερίνης στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού) κοινόχρηστος χώρος στο ΟΤ 241 στην Κατερίνη υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923. και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της Αρχ. Μηχ/κού Ευανθίας Ηλιάδου.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από της δημοσιεύσεως να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 4 Ιουλίου 1985

Η Νομάρχης
ΜΑΡΙΑ ΑΡΣΕΝΗ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: ______
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ______
ΑΡΙΘ. ΕΠΙΔΟΣΕΩΣ: ______
ΑΡΙΘ. ΦΕΚ: ______
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ______

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
1:500 ΟΤ 241 ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
που φαίνεται
1) ο κοινόχρηστος χώρος
7- β-γ-δ-ε-ζ-1-2-3-4-5-6-7
2) Η Αρχική ιδιοκτησία και μετά τη συνένωση κληρονόμων .Ι. Πόδα κλπ
(α-β-γ-δ-ε-ζ-η-θ-ι-κ-λ-μ-ν-ξ-ο-π-ρ-σ-τ-υ-φ-α)
3) Η ιδιοκτησία ⑤ Μαρίκας (Πόδα) Τσιρώνη
(δ-ε-ζ-η-11-10-9-8-δ) = 109.90μ2
Τίτλος (Διανεμητήριο) 8966/61
Συμβολαιογράφου Ιων. Μοσχόνα Κατερίνης.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΥΑΝΘΙΑ ΜΙΧ. ΗΛΙΑΔΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΦΛΩΡΕΝΤΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 352.15
Γ. ΟΛΥΜΠΟΥ 11 ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΗΛΕΦ. 21-211

Συνοδεύει την υπ' αριθ. 3461/05 απόφαση Νομάρχη Πιερίας